

LIMITA TEREN
WAT IN STUDIO

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1:200

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan
243108	382	Str. General Dragalina, nr. 133 (fost str. Gral. Dragalina, fosta Frunze, nr. 121), jud. Dolj.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

Proprietari:

- Petcu Petrus Dorel si Petcu Gloria cota indiviza 44/48
- Balasa Nicolao cota indiviza 4/48

S TEREN - 382,0 (MASURAT)
S CONSTR. EXISTENT - 223,0 MP
S DESF. EXISTEN - 401,0 MD
S CONSTR. PROPU - 223,0 MP
S DESF. PROPU - 401,0 MP

POT EXIST - POT PROP - 58%
CUT EXIST - CUT PROP - 1,05
S. SPATIU VERDE - 63,0 MP.

1994 20
Pete

CCADIRI PROPUSE
CU FUNCTIUNE
SPATIU DE LOCUIT

Str. General Dragalina

P+1
C1
S=176mp

Nr.cad.9253

Tigarean Angela

Nr. 133
1Cc
S=382mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	382	Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de lemn, gard metalic, zid constructie si limita conventionala.
Total		382	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
C1	CL	176	Casa de locuit -P+1E (cu beci) , cu o suprafata desfasurata 319mp, construita in anul 1994.
C2	CA	27	Anexa , construita in anul 1994, Scd=27mp.
C3	CA	20	Anexa , Garaj construit in anul 1994 (constructie provizorie), Scd=20mp.
Total		223	

Suprafata totala masurata a imobilului = 382mp.
Suprafata din act = 150mp exclusiv
110mp teren indiviza - cota indiviza 44/48 Petcu Petrus Dorel si Petcu Gloria

Semnat digital
de ILIE ELENA
Data: 2020.05.20
15:36:00 +03'00'

TEREN PE CARE
SE VA PARCA
AUTO PE PETRU

ELENA







